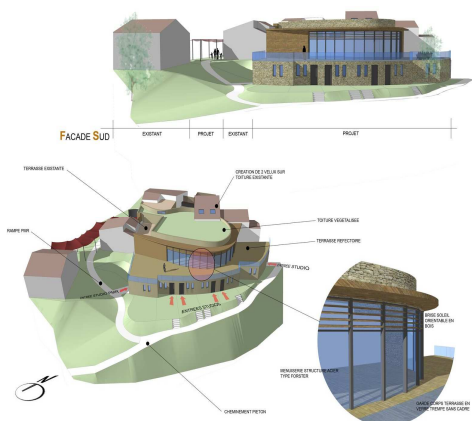


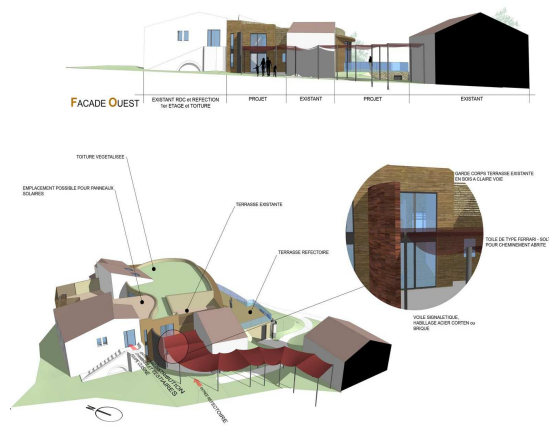
Pour l'essentiel du gros œuvre, ces travaux ont été réalisés par des entreprises (maçonnerie, plomberie, électricité), Et oui, il est loin le temps où nous bâtissions nous-mêmes des fondations à la toiture. Aujourd'hui, nous avons la volonté de ne plus avoir à revenir sur les rénovations, du moins jusqu'à ma disparition du paysage ! Il faut donc que tout soit effectué dans les règles de l'art en conformité avec les normes actuelles. Nous avons mis un point d'honneur à puiser sur nos fonds propres. Il est très important que les personnes accueillies qui s'autonomisent dans un vrai travail voient le résultat concret de leurs efforts dans l'amélioration de leurs conditions de vie. Par ailleurs, après avoir bénéficié de généreuses aides publiques et privées pour la Maison d'Aurélie, il était important que nous nous prouvions à nous-mêmes nos capacités d'autofinancement concernant ces travaux qui s'élèvent à ce jour à 150 000 €, réservant un appel à l'aide pour les projets à venir.

En effet il est indispensable de restructurer l'espace des bureaux, agrandissement et réaménagement pour une meilleure prise en charge des besoins des résidents, (écoute, confidentialité, plus de cohérence dans la coordination, plus de confort). Actuellement, ils sont froids en hiver, chauds en été... Donc réfection toiture, isolation thermique, etc.... Ce chantier comprendra dans la foulée la rénovation de 2 chambres donnant sur nos « Champs Elysée », la 3^{ème} chambre étant récupérée par l'administratif.

Ensuite et surtout, notre ambitieux projet de construction d'un nouvel espace restauration, avec cuisine, salle à manger, légumerie, laverie, réserves froides positives et négatives, réserves sèches (350 m²), conformes aux normes en matière de protection incendie et hygiène. Le réfectoire actuel est trop petit, bruyant. Lorsque nous recevons des groupes, nous devons faire plusieurs services ce qui crée une distance entre les visiteurs et les Berdinois. La cuisine au feu de bois a son charme mais aussi ses limites, les réserves sont dispersées aux quatre coins du hameau, il devient urgent de tout regrouper sur un même lieu cohérent au Sud du hameau. Ce lieu existe. Ce sont les anciennes chèvrerie et porcherie !!! Et oui, mais rassurez-vous, une grande partie a été démolie pour ma plus grande satisfaction à l'occasion du chantier de la Maison d'Aurélie. Il se trouve que la gent caprine et porcine avait la plus belle vue du village sur la vallée et le Luberon, superbe. Une telle injustice devait être réparée ! Le permis de construire a été déposé en août. Ce projet se décline sur 3 niveaux utilisant la déclivité du terrain, soit, au niveau inférieur la construction de 6 studios de 20 m² chacun, au niveau 0 le réfectoire, la cuisine et les réserves, au niveau 1, les terrasses techniques et 3 chambres individuelles avec sanitaires.



Façade Sud réfectoire avec vue sur vallée et Luberon



Façade Ouest et cheminement couvert reliant salle à manger et Maison d'Aurélie

Ajoutons à cela, la construction d'un hangar dont la toiture sera le support de 800 m² de panneaux photovoltaïques (production de 120 000 KW d'électricité) sur une parcelle située au Nord-Est de la propriété (à nos frais le terrassement et la plateforme « seulement ») et l'installation d'une nouvelle serre.

Tout cela vous paraît peut-être bien ambitieux mais nous ne pouvons fonctionner autrement qu'avec de l'investissement pour diminuer notre consommation d'énergie d'une part (isolation thermique toitures, murs, huisseries) et en produire d'autre part. N'oublions pas que nous vivons dans ce hameau depuis 1977, les premiers travaux datent donc de presque 40 ans, une époque où nous construisions à l'économie ! Et je ne compte pas économiser la mienne d'énergie pour mener à bien ces réalisations très motivantes pour les berdinois. Il ne s'agit pas de parler écologie, protection de l'environnement et de ne rien faire sous prétexte que cela coûte cher. A notre petit niveau, nous voulons participer à la bonne évolution, celle qui devrait motiver tous les investisseurs....