Port Saint Louis du Rhône

Centre paroissial

Le presbytère du centre paroissial de Port-Saint-Louis du Rhône a, comme bon nombre d'entre eux, besoin d'être rénové. Le réseau électrique est d'un autre âge, la toiture perd peu à peu de son efficacité … Si ce constat est vrai pour le rez-de-chaussée, il l'est d'autant plus pour le premier. Là aussi la facture s'annonce importante, avoisinant les 70 000 €.

Venelles

Chauffage des salles paroissiales

Le chauffage des différents bâtiments de la paroisse de Venelles est assuré par 4 chaudières distinctes. Si pour la nouvelle nef, un système nouveau par air pulsé très économique est utilisé, ce n'est pas le cas des 3 autres (accueil, oratoire, salles de catéchisme). Fort heureusement, Norbert Simon, spécialiste en chauffage, qui est le « vigilant » veille sur nos machines. Le remplacement de celle du presbytère est inéluctable. L'économie réalisée par ce changement s'élève, à ce jour, à 262 € annuels, pour un coût d'acquisition de près de 4 300 €.

Des nouvelles…

Venelles, 5 ans après sa consécration

« [...] Pour de multiples raisons : proximité d'Aix, augmentation de la population, facilité de raccord aux axes autoroutiers, environnement etc...l'église de Venelles, lieu de rassemblement des grands évènements de la vie, de part sa situation également, offre une « vitrine » que nul ne peut ignorer aujourd'hui. Conçue avec intelligence et respect de ce qui existait auparavant, elle est pleine à chaque rencontre dominicale, et nous pouvons même déjà dire qu'elle nécessiterait un « agrandissement ». Les Amis de saint Hippolyte, le conseil économique paroissial ainsi que le curé actuel, réfléchissent à la possibilité de placer une tribune en vue d'une possible extension. Contrairement aux idées reçues, tout cela nous redit que Dieu n'est pas mort ! et que l'accueil de tous ceux et celles qui LE cherchent sans le savoir vraiment, nécessite une visibilité qui est rendue par un édifice chaleureux, agréable et facile d'accès. »

Th. Gallay +

Monastère du Cœur Immaculé de Marie

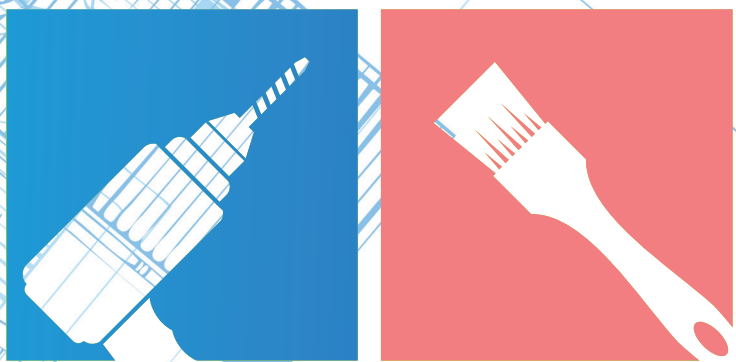
Dans l'obligation de quitter des bâtiments inadaptés à notre Communauté, nous avons pu, grâce à l'équipe de *Bâtir pour le Peuple de Dieu*, continuer notre Vie contemplative, à Célony, dans les locaux rénovés de nos Frères Franciscains et nous soutenons de tout cœur, par la prière, le projet Sainte Claire.

Les Sœurs Clarisses Capucines

Bâtir
pour le peuple de Dieu

Les journées du patrimoine

pour notre diocèse,
c'est tous les jours



campagne de collecte 2012

Le mot de l'Économe

Chers amis diocésains,
comme chaque année, nous nous permettons de vous solliciter pour nous aider à maintenir en état notre immobilier pastoral.
Certes, nous avons la grande joie de faire partie de ces diocèses qui construisent encore des églises pour répondre aux nouveaux besoins de la population de notre diocèse qui ne cesse de croître. Comme vous en trouverez un vibrant témoignage dans ce document, les églises construites récemment (à Venelles, Istres, Vitrolles, Marignane, Entressen, Aix, Salon, Arles …) correspondent à un vrai besoin pastoral et paroissial.
Mais il nous faut aussi entretenir nos biens plus anciens. Ils sont nombreux, de natures diverses (églises, salles, logements, …) répartis sur l'ensemble du diocèse, et dans un état parfois préoccupant. Les paroisses et leurs bénévoles « Vigilants », ainsi que la Commission *Bâtir pour le Peuple de Dieu*, doivent tout mettre en œuvre pour, petit à petit, maintenir l'ensemble des biens en bon état.
Ce souci permanent de l'entretien et de l'adaptation aux normes actuelles du patrimoine immobilier des paroisses est indispensable pour annoncer l'Évangile dans de bonnes conditions, dans des locaux accueillants. C'est notre raison d'être, notre mission.
Nous avons donc besoin de votre aide pour entretenir ce que nos « Anciens » nous ont légué.
Au nom des paroisses de notre diocèse, je vous remercie par avance de votre soutien.

Philippe de Montlivault
Économe diocésain

L'équipe technique

L'équipe technique de Bâtir a pour mission de participer à la construction et à la conservation de notre Patrimoine : elle aide les Paroisses et Unités Pastorales dans des opérations d'entretien ou de réhabilitation de l'immobilier. Notre Patrimoine qu'il soit ancien ou récent nécessite un entretien périodique. Pour sa pérennité il faut privilégier le préventif au curatif, et vos dons participent directement à financer ces opérations d'entretien. Un exemple de prévention : les toitures, ne pas attendre que les infiltrations soient apparentes, dans ce cas les dommages peuvent devenir considérables. Une tuile déplacée ou cassée peut être à l'origine de très gros dégâts. Une vigilance de tous les instants permet de faire une estimation des travaux d'entretien à réaliser ou à programmer à court et moyen terme et ainsi prévenir d'éventuelles dégradations.

VITROLLES

Réhabilitation du Presbytère

Le presbytère historique de Vitrolles est un bâtiment situé au centre du vieux village. C'est une bâtisse ancienne sur deux niveaux, il y a quelques années le rez-de-chaussée a été aménagé pour accueillir un vicaire, le second étage était occupé par l'ancien curé. Le rapprochement de l'équipe pastorale en un lieu commun fut décidé en fin 2011, d'où la nécessité de

reconditionner le second étage pour l'accueil du Curé de la Paroisse de Vitrolles. Après estimation et agrément des solutions envisagées, la rénovation a débuté au premier trimestre 2012, pour une livraison en juin de la même année. Travaux : reprise d'étanchéité de la toiture, mise en conformité du réseau électrique, mise en conformité du réseau eau (élimination des tuyauteries plomb, redimensionnement du réseau), remplacement des fenêtres et porte-fenêtres pour améliorer la luminosité et l'étanchéité aux courants d'air, isolation des murs. Coût des travaux 50 000 €.

VENTABREN

Locaux de l'UP Roquepertuse

Suite à une nouvelle orientation d'usage des locaux, l'Unité Pastorale Roquepertuse a souhaité en détacher une partie pour pouvoir les affecter à une occupation locative. Opération qui a le mérite de réemployer des locaux inutilisés, et de procurer une source de revenus pour pouvoir faire face aux besoins futurs. L'ensemble des locaux de par leur conception peuvent être rendus indépendants. D'une part un logement de 55 m², sur deux niveaux, et d'autre part deux salles de réunion donnant sur une cour intérieure.

Les travaux consistent à rendre le logement habitable et conforme aux normes en vigueur : assainissement, reconditionnement des réseaux pour rendre les deux parties, logement et salles de réunion, indépendantes en accès, et, en fourniture d'énergie. L'ensemble des travaux est estimé à 35 000 €.

MARIGNANE

Centre St-Laurent Imbert

Le centre Saint Laurent Imbert, construit en 1995, entre dans une phase de gros entretien. Actuellement nous faisons en sorte, de prolonger la durée de vie de certaines parties. Cette décision pourrait être très critiquable, mais ce choix raisonné a donné à la paroisse un lieu de culte et de rencontre à la dimension d'une ville dont la population est passée de 5000 à 35000 habitants ces dernières décennies. Le coût estimé des travaux est de 20 000 €.